



## KORRALDUS

26.07.2023 nr 1.1-3/23/545

### **Tee ehitusloa andmine riigitee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 asuva lõigu, sh Tuisu tänava läbimurde ehituseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine**

Transpordiamet algatas 21.06.2023 tee ehitusloa andmise menetluse riigitee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 asuva lõigu sh Tuisu tänava läbimurde ehituseks ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 101 lõike 2 ja 3 alusel.

Lähtudes liiklusseaduse § 1<sup>1</sup> lõikest 6, võib teehoiukavas oleva riigitee ehitamise raames ehitada osaliselt teed, mis ei kuulu riigile, kui see on ette nähtud ehitusprojekti ja vajalik tulenevalt ehituse või korrashoiu tehnoloogiast või teedevõrgu terviklikkuse tagamisest avalikes huvides.

## **1. ASJAOLUD**

Tee ehitusloa menetluse esemeks olev riigitee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 lõigu sh Tuisu tänava läbimurre paikneb kinnisasjadel: (katastritunnus 73001:001:0154); (katastritunnus 80901:001:0430); (katastritunnus 80901:001:1154); (katastritunnus 62501:001:0879); (katastritunnus 62501:001:0822); (katastritunnus 62501:001:0657); (katastritunnus 62504:067:0006); (katastritunnus 62517:064:0070); (katastritunnus 62503:067:0005); (katastritunnus 62401:001:0945); (katastritunnus 62504:067:0080); (katastritunnus 62501:001:0649); (katastritunnus 62501:001:0655); (katastritunnus 80901:001:1213); (katastritunnus 73001:001:1476); (katastritunnus 80901:001:0272); (katastritunnus 80901:001:1207); (katastritunnus 73001:001:0440); (katastritunnus 73001:001:1519); (katastritunnus 73001:001:1520); (katastritunnus 73001:001:1524); (katastritunnus 80901:001:0519); (katastritunnus 80901:001:0364); (katastritunnus 73001:001:1516); (katastritunnus 73001:001:1517); (katastritunnus 80901:001:1012); (katastritunnus 80901:001:1011); (katastritunnus 73001:001:1518); (katastritunnus 73001:001:1520); (katastritunnus 73001:001:1515); (katastritunnus 73001:001:1211); (katastritunnus 73001:001:1514); (katastritunnus 73001:001:1271); (katastritunnus 80901:001:0987); (katastritunnus 73001:001:1273); (katastritunnus 73001:001:0306); (katastritunnus 73001:001:1268) Pärnu maakonnas Pärnu linnas ja Tori vallas.

Maanteeameti (Transpordiameti eellane) 10.08.2020 korraldusega nr 1-3/20/143 on antud projekteerimistingimused põhimaantee 4 Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 asuva Sauga–Pärnu lõigu, sh Tuisu tänava läbimurde ehituse ehitusprojekti koostamiseks ja keskkonnamõju hindamise algatamata jätmine.

Tee ehitustööd toimuvad 2023. ja 2024. aastal vastavalt AS Infragate Eesti tööle nr MTA78/143-21 „Riigitee nr 4 Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6-125,2 Sauga–Pärnu lõigu ehitusprojekt“. Projekti asendiplaani joonised ja seletuskiri on kuni 31.08.2023 nähtavad lingilt: <https://pilv.mkm.ee/s/k4I5UCon9SXnEjE>.

Liiklusohutuse suurendamiseks, maantee läbilaskvuse ning sõidumugavuse parandamiseks ehitatakse riigitee nr 4 Tallinn–Pärnu–Ikla Sauga–Pärnu teelõik 2+2 sõidurajaga maanteeks, sh rajatakse Tuisu tänava läbimurre. Jänesselja ringristmik ehitatakse läbilaskvuse suurendamiseks kaherajaliseks nn turboringristmikuks. Sauga alevikku ehitatakse praeguse fooriga teeületuskoha naabrusesse jalgratta- ja jalgteed tunnel. Rajatakse neli foorreguleeritavat ristmiku, ühendusteid ning jalgratta- ja jalgteid. Liikluse sujuvamaks muutmiseks paigaldatakse muutuvteabega liiklusemärgid. Muutuvteabega liiklusemärgid seadistatakse koos töötama fooristmikega, et vähendada põhitrassi liiklusvoo pidurdamisi ja kiirendamisi. Teelõik saab valgustuse ning rajatakse ka müraseinad.

## 2. MENETLUSE KÄIK

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 9 kohaselt on otsustaja tegevusloa andja, vastavalt EhS § 101 lõikele 2 annab riigitee ehitamiseks ehitusloa Transpordiamet. Seega on Transpordiamet otsustajaks KeHJS tähenduses.

Transpordiamet otsustab keskkonnamõju hindamise algatamise vajaduse vastavalt EhS § 42 lõikele 2. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 alusel, kui kavandatav tegevus ei kuulu seaduse § 6 lõikes 1 nimetatute hulka, peab otsustaja andma eelhinnangu selle kohta, kas infrastruktuuri ehitamisel või kasutamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 6 lg 2 punkti 10 täpsustab Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrus nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu” § 13 punkt 8. Projektiga muutub sõidutee laius.

Eelhinnangu tulemusena leiti, et riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 asuva lõigu, sh Tuisu tänava läbimurde ehituse projekti puhul pole vastavalt KeHJS esitatud tingimustele ja kriteeriumitele alust eeldada olulise keskkonnamõju esinemist ning KeHJS järgne keskkonnamõju hindamine ei ole vajalik. Lisas 3 toodud eelhinnangus lähtuti keskkonnaministri 16.08.2017 määrusest nr 31 „Eelhinnangu sisu täpsustatud nõuded“. Mõjude eelhindamisel võeti arvesse võimaliku mõju suurust, mõjuala ulatust, mõju ilmnemise tõenäosust, mõju tugevust, kestust, sagedust, pöörduvust ja võimalikke koosmõjusid.

KeHJS § 6 lõikes 2 nimetatud valdkondade tegevuse keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise otsuse tegemisel lähtub Transpordiamet KeHJS § 6<sup>1</sup> kohasest keskkonnamõjude eelhinnangust (lisa 3) ja asjaomaste asutuste seisukohtadest.

KeHJS § 2<sup>3</sup> lõigete 1 ja 2 ning § 11 lõike 2<sup>2</sup> alusel küsis Transpordiamet keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise kohta seisukoha asjaomastelt asutustelt: Keskkonnaamet, Maa-amet, Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet, Põllumajandus- ja Toiduamet, Terviseamet, Pärnu Linnavalitsus ja Tori Vallavalitsus.

Transpordiamet kaasas pädeva asutusena ehitusloa menetlusse lisa 2 loetletud menetluse esemega piirnevate kinnisasjade omanikud EhS § 42 lõike 6 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu kooskõlastamiseks lisa 2 loetletud asutusele, kelle õigusaktist tulenev pädevus on seotud ehitusloa taotluse esemega EhS § 42 lõike 7 punkti 1 alusel.

Transpordiamet esitas ehitusloa eelnõu arvamuse avaldamiseks lisas 2 loetletud asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib ehitise või ehitamine puudutada EhS § 42 lõike 7 punkti 2 alusel.

Korralduse lisas 2 on ehitusloa menetluse käigus esitatud arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel, mis sisaldab EhS § 42 lõike 8 kohaselt esitatud märkusi ning Transpordiameti otsuseid ja selgitusi märkustega arvestamise kohta.

Nende asutuste ja kinnisasjade omanike puhul, kes tähtaegselt ehitusloa eelnõu kohta kooskõlastust ei esitanud või arvamust ei avaldanud ega taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse ehitusloa eelnõu kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andjad ei soovinud eelnõu kohta arvamust avaldada (alus EhS § 42 lõige 9).

Transpordiamet ei ole ehitusloa menetluse käigus tuvastanud EhS § 44 kohaseid ehitusloa andmisest keeldumise aluseid ega ehitusloa kehtivuseks pikema tähtaja sätestamiseks vastavalt EhS § 45 lõikele 1.

### 3. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Eeltoodust lähtudes ning võttes aluseks EhS § 38 lõike 1, EhS § 101 lõiked 2 ja 3, liiklusseaduse § 1<sup>1</sup> lõike 6 ning majandus- ja taristuministri 03.12.2020 määruse nr 82 „Transpordiameti põhimäärus“ § 10 lõike 3 punkti 1, KeHJS § 3 lõike 1 punkti 1, § 6 lõike 2 punkti 10, § 9, § 11 lõiked 2, 22, 23, 4, 8, 81 ja 9, § 12 lõike 1<sup>1</sup> punkti 2, Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu“ § 13 punkti 8 ning võttes arvesse, et asjaomastel asutustel puuduvad käesoleva osas vastuväited, otsustab Transpordiamet (Maanteeameti õigusjärglane)<sup>1</sup>:

### 4. OTSUS

1. Anda tee ehitusluba riigitee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 lõigu sh Tuisu tänava läbimurde ehituseks vastavalt korralduse lisale 1.
2. Jätta algatamata riigitee 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 asuva lõigu, sh Tuisu tänava läbimurde ehitusprojektiga kavandatavate tegevuste keskkonnamõju hindamine, sest KeHJS § 6<sup>1</sup> kohase korralduse lisas 3 oleva eelhindangu alusel kavandatava tegevuse elluviimisega ei kaasne olulist keskkonnamõju. Kui kavandatavate tegevuste elluviimisel järgitakse korraldusega antavas tee ehitusloas seatud kõrvaltingimusi ning üldiseid keskkonnanõudeid, siis sellega ei kaasne olulist mõju keskkonnale, kultuuripärandile ning inimese tervisele, heaolule ja varale.
3. Käimasolevasse menetlusse ei liideta teisi keskkonnamõju hindamise menetlusi ja puudub vajadus viia läbi keskkonnauuringuid.
4. Täita kavandatava tegevuse elluviimisel kõiki korralduse lisas 1 oleva ehitusloa kõrvaltingimustes esitatud keskkonnanõudeid.
5. Määrata ehitamisel keskkonnanõuete täitmise eest vastutavaks Transpordiameti taristu ehitamise ja korrashoiu osakonna lääne üksus.
6. Teatada keskkonnamõju hindamise algatamata jätmisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Edastada tee ehitusloa andmise korraldus koos lisadega 14 päeva jooksul menetlusse kaasatud asutustele ja isikutele ning avaldada Transpordiameti kodulehel.

<sup>1</sup> 1.jaanuarist 2021 moodustus Veeteede Ameti, Maanteeameti ja Lennuameti liitmisel Transpordiamet Vabariigi Valitsuse seaduse ja teiste seaduste muutmise seaduse alusel (Lennuameti, Maanteeameti ja Veeteede Ameti ühendamine), RT I, 10.12.2020, 1.

## **5. KORRALDUSE LISADE LOETELU**

Korralduse juurde kuuluvad järgnevad lisad:

1. Riigitee nr 4 (E67) Tallinn–Pärnu–Ikla km 122,6–125,2 lõigu sh Tuisu tänava läbimurde tee ehitusluba;
2. Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel;
3. Keskkonnamõju eelhindang

## **6. RAKENDUSSÄTTED**

Korralduse peale võib esitada Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saada või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Janno Sammul

juhataja

planeerimise osakond